

Unidade Curricular

REABILITAÇÃO NÃO ESTRUTURAL DE EDIFÍCIOS

Horas de Contacto		
Tipo de Actividade	Horas Semanais	Total de Horas
Ensino Teórico		
Ensino Teórico-Prático	2	30
Ensino Prático e Laboratorial		
Orientação Tutoria	1,5	22.5

Horas de Trabalho não Acompanhado	
Tipo de Actividade	Total de Horas
Estudo	37.5
Trabalhos / Trabalhos de Grupo	37.5
Projecto	
Avaliação	2.5
Outra	

Total de Horas de Trabalho

130

Docentes: João Silva, Paulo Maranhã

Conteúdo Programático

A REABILITAÇÃO FUNCIONAL DE EDIFÍCIOS

PROCESSO ANALÍTICO

OBJETIVOS GERAIS DA INTERVENÇÃO

Programa funcional

ANÁLISE URBANÍSTICA NO CONTEXTO DA REABILITAÇÃO

Caracterização de envolventes

Parâmetros de edificação

O PESO DO EDÍFICIO EXISTENTE NA REABILITAÇÃO

Caracterização construtiva

Valor histórico e arquitetónico da preexistência

A identidade individual e de conjunto

METODOLOGIA DE INTERVENÇÃO

Caracterização construtiva

Diagnóstico do estado de conservação

Síntese dos processos construtivos

Viabilidade técnica

Viabilidade Económica

PROCESSO CONCEPTUAL

A ADAPTABILIDADE FUNCIONAL DO EDIFÍCIOS

Fatores de adaptabilidade: Função; Forma; Económicos; Tempo

PRINCÍPIOS DE COMPOSIÇÃO FORMAL:

Pós-Graduação em

REABILITAÇÃO, ENERGIA E CONFORTO PARA A SUSTENTABILIDADE

Inclusão

Intercessão
Ampliação
Justaposição

Exclusão

DICOTOMIA ENTRE A PRESERVAÇÃO E METARMORFOSE

A continuidade do lugar
Confronto do novo com a realidade
A fusão de estilos arquitetónicos
Padrões atuais de conforto

A IMPORTÂNCIA DO CONFORTO NO PROCESSO DE RECONVERSÃO

Requisitos térmicos
Requisitos acústicos
Requisitos de ventilação natural
O desempenho dos vãos envidraçados
Os processos construtivos
Os materiais de revestimento

A IMPORTÂNCIA DA ACESSIBILIDADES E DA MOBILIDADE NA REABILITAÇÃO URBANA

Regime de acessibilidades
Fatores críticos